

JAVNI POZIV
za dostavljanje ponuda za nabavku građevinsko–zanatskih radova – I FAZA

1. Naručilac i osnov

HKD Napredak Sarajevo, Podružnica Brčko distrikt, ul. Miroslava Krleže br. 3, 76100 Brčko (u daljem tekstu: Investitor ili HKD Napredak Brčko), u skladu sa odredbama Statuta HKD Napredak Brčko, objavljuje ovaj javni poziv za nabavku građevinsko–zanatskih radova – I FAZA, za potrebe rekonstrukcije, sanacije, tekućeg održavanja, nadziđivanja dijela prizemlja i promjene namjene prostora postojećeg objekta koji je u vlasništvu HKD Napredak Brčko.

Ovaj poziv se sprovodi u skladu sa ugovornim obavezama preuzetim prema Republici Hrvatskoj u vezi sa korištenjem sredstava financijske potpore za provedbu projekta "Oživljavanje povijesne i kulturne baštine hrvatskog naroda u Brčko distriktu BiH", u skladu sa Ugovorom o financijskoj potpori za provedbu projekta Oživljavanje povijesne i kulturne Baštine hrvatskog naroda u Brčko distriktu BiH, KLASA: 015-01/24-01/71, URBROJ: 537-03-02/1-24-2 od 04.11.2024. godine, Dodatkom Ugovora o financijskoj potpori za provedbu projekta Oživljavanje povijesne i kulturne Baštine hrvatskog naroda u Brčko distriktu BiH, KLASA: 015-01/24-01/71, URBROJ: 537-03-01/2-25-5, Rješenjem o lokacijskim uslovima broj predmeta: UP-I-22-000639/25, broj akta: 06-1625GS-002/25 od 16.06.2025. godine, Rješenjem o odobrenju za građenje broj predmeta: UP-I-22-002161/25, broj akta: 12-1590EH-004/25 od 05.11.2025. godine, te u skladu sa osnovnim načelima Zakona o javnim nabavkama BiH (transparentnost, ekonomičnost, jednakost, tržišna konkurencija i efikasno korištenje sredstava).

2. Predmet nabavke

Predmet nabavke je izvođenje građevinsko-zanatskih radova – I FAZA, sa nabavkom i ugradnjom materijala prema stavkama Predmjera radova za koje je to predviđeno (ili ekvivalent), dok materijal koji je prema Predmjeru radova obaveza Investitora obezbjeđuje Investitor, za potrebe rekonstrukcije, sanacije, tekućeg održavanja, nadziđivanja dijela prizemlja i promjene namjene prostora postojećeg objekta koji je u vlasništvu HKD Napredak Brčko, na k.č. broj: 1828, K.O. Brčko 1 (izlaganje), u stambenom naselju „Centar”, u Brčkom.

Procijenjena vrijednost nabavke iznosi 325.000,00 KM bez PDV-a.

U slučaju da sve prihvatljive ponude prelaze raspoloživa sredstva projekta (nabavke), HKD Napredak Brčko zadržava pravo da poništi postupak javnog poziva.

Radovi se izvode u svemu prema Predmjeru radova koji čini sastavni dio ovog javnog poziva (Prilog 1).

Kompletan Predmjer radova i ostali prilozi i obrasci mogu se preuzeti u prostorijama HKD Napredak Brčko, na adresi ul. Miroslava Krleže br. 3, 76100 Brčko, radnim danima od 8 do 15 sati, ili na web stranici HKD Napredak Brčko: <https://hkdnapredak-brcko.ba/>.

Ponuđač je dužan dostaviti cjelovitu ponudu za sve stavke iz Predmjera radova (upisati cijene u Prilog 1 – Predmjer radova), sa iskazanim jediničnim i ukupnim cijenama bez PDV-a, dok se ukupna vrijednost ponude iskazuje sa i bez PDV-a.

Jedinične cijene iz ponude izabranog ponuđača su fiksne i nepromjenjive za vrijeme trajanja ugovora o građenju.

3. Uslovi, sadržaj i oblik ponude

Pravo učešća imaju pravna lica registrovana za djelatnost građenja, koja ispunjavaju sljedeće uslove i uz ponudu dostavljaju sljedeća dokumenta:

1. Popunjene Obrazac ponude i Obrazac sadržaja ponude;
2. Ponuđena cijena – popunjen Predmjer radova (Prilog 1) sa iskazanim jediničnim i ukupnim cijenama bez PDV-a, dok se ukupna vrijednost ponude iskazuje sa i bez PDV-a.
3. Rok izvođenja radova izražen u kalendarskim danima od dana uvođenja izvođača/izabranog ponuđača u posao.
4. Ponuđač je dužan u Obrascu ponude navesti garantni rok za kvalitet izvedenih radova, koji ne može biti kraći od 2 (dvije) godine od dana primopredaje radova.
5. Dokaz o registraciji – rješenje o registraciji ili izvod iz sudskog registra (original ili ovjerena kopija) za djelatnost izvođenja građevinskih radova ili drugu srodnu registrovanu djelatnost koja obuhvata izvođenje građevinsko-zanatskih radova - rješenje ili izvod ne mogu biti stariji od mjesec dana, računajući do dana dostavljanja ponude.
6. Dokaz da ponuđač kao pravno lice, ispunjava uslove za obavljanje djelatnosti građenja u skladu sa Pravilnikom o ispunjavanju uvjeta pravnih osoba za izradu tehničke dokumentacije, revizije, građenja i nadzora nad građenjem Brčko distrikta BiH (rješenje kojim se utvrđuje ispunjenost uvjeta za obavljanje djelatnosti iz ovog javnog poziva), uključujući i dokaz o angažovanom odgovornom izvođaču radova sa važećom licencom odgovarajuće struke u skladu sa Pravilnikom o davanju ovlaštenja fizičkim osobama za projektovanje, građenje, nadzor nad građenjem i reviziju tehničke dokumentacije Brčko distrikta BiH (licence neophodne za obavljanje poslova iz ovog javnog poziva) – uz ponudu dostaviti original ili ovjerenu kopiju predmetnih dokumenata.
7. Ponuđač je dužan, u roku za dostavljanje ponuda, izvršiti obilazak mjesta izvođenja radova, radi upoznavanja sa postojećim stanjem, uslovima pristupa, dokumentacijom i drugim okolnostima bitnim za sačinjavanje ponude. O izvršenom obilasku sačinije se zapisnik, potpisan od strane predstavnika HKD Napredak Brčko i ponuđača, koji ponuđač prilaže uz ponudu.
8. Reference – ponuđač dostavlja listu referenci i najmanje dvije potvrde investitora o uredno izvedenim građevinskim ili građevinsko-zanatskim radovima slične vrste, pri čemu zbirna vrijednost dostavljenih referenci mora iznositi najmanje 250.000,00 KM sa PDV-om, sa podacima o investitoru, vrsti i predmetu radova, periodu izvođenja i vrijednosti izvedenih radova sa PDV-om. Potvrde o uredno izvedenim građevinskim ili građevinsko-zanatskim radovima slične vrste ne mogu biti starije od 3 (tri) godine računajući do dana objave ovog javnog poziva.
9. Rok važenja ponude – ponuda mora važiti najmanje 60 (šezdeset) dana od dana isteka roka za dostavljanje ponuda.
10. Izjava ponuđača da će, u slučaju izbora njegove ponude kao najpovoljnije, prije početka izvođenja radova dostaviti bankarsku garanciju za otklanjanje nedostataka u garantnom roku, na iznos od 10% od ugovorene vrijednosti radova, sa rokom važenja od najmanje 2 (dvije) godine od dana obostranog potpisivanja zapisnika o primopredaji radova – uz ponudu dostaviti popunjen i ovjeren Prilog 5 (Izjava o dostavljanju bankarske garancije), ovjerena kod nadležnog organa uprave, suda ili notara.
11. Izjava ponuđača (Prilog 6 – Izjava o izmirenim obavezama po osnovu poreza i doprinosa), ovjerena kod nadležnog organa uprave, suda ili notara, da nije propustio ispuniti obaveze u vezi sa plaćanjem penzionog i invalidskog osiguranja i zdravstvenog osiguranja, te da nije propustio ispuniti obaveze u vezi sa plaćanjem direktnih i indirektnih poreza, sve u skladu sa važećim propisima u Bosni i Hercegovini ili zemlji u kojoj je registrovan. Ponuđač koji bude izabran, obavezan je da, u roku od 7 (sedam) dana od dana prijema Odluke o izboru najpovoljnijeg ponuđača, dostavi dokumente kojima će potvrditi da se navedeni slučajevi u ovoj tački ne odnose na njega:

- uvjerenja nadležnih institucija kojim se potvrđuje da je kandidat/ponuđač izmirio dospjele obaveze, a koje se odnose na doprinose za penzijsko i invalidsko osiguranje i zdravstveno osiguranje;
- uvjerenja od nadležnih institucija da je kandidat/ponuđač izmirio dospjele obaveze u vezi sa plaćanjem direktnih i indirektnih poreza.

Uvjerenja iz ove tačke ne mogu biti starija od 3 (tri mjeseca), računajući od dana dostavljanja ponude.

4. Podizvođači i zajednička ponuda

Učešće podizvođača je dopušteno, s tim da je ponuđač dužan u ponudi navesti naziv podizvođača i dio radova koji će isti izvoditi. Za izvršenje ugovora ponuđač odgovara u cjelosti.

Dopuštena je zajednička ponuda dva ili više pravnih lica. U tom slučaju ponuđači su dužni uz ponudu dostaviti ugovor o konzorcijumu / sporazum o zajedničkom nastupu, potpisan od svih članova konzorcijuma, iz kojeg je vidljivo: naziv nosioca konzorcijuma, ovlaštenje za zastupanje i komunikaciju sa Investitorom, obim učešća svakog člana, te međusobna prava i obaveze članova konzorcijuma u izvršenju ugovora.

5. Uvezivanje i ovjera ponude

Svi listovi ponude moraju biti čvrsto uvezani (uvezani ili ukoričeni u knjigu ili ponuda osigurana jamstvenikom) na način da se onemogući naknadno vađenje ili umetanje listova, a sve stranice ponude, moraju biti numerisane na način da je vidljiv redni broj stranice ili lista ponude.

Ovjera Obrasca ponude i Obrasca sadržaja ponude – potpis i pečat ovlaštene osobe za zastupanje; ako potpisuje punomoćnik, dostavlja se punomoć ovjerena kod nadležnog organa uprave, suda ili notara.

6. Rok i način dostavljanja ponuda

Ponude se dostavljaju u zatvorenoj koverti sa naznakom:

„PONUDA – Građevinsko-zanatski radovi – I FAZA – NE OTVARATI“

na adresu:

HKD Napredak Sarajevo, Podružnica Brčko distrikt,

ul. Miroslava Krleže br. 3,

76100 Brčko.

Rok za dostavu ponuda je 15 (petnaest) dana od dana objave poziva, odnosno najkasnije do 15:00 sati posljednjeg dana roka za dostavu ponuda.

Nepravovremene ponude neće biti uzete u razmatranje.

7. Kriterij za izbor ponude

Kriteriji za ocjenu i izbor najpovoljnije ponude utvrđeni su u Prilogu 2 – Kriteriji za ocjenu ponuda, koji čine sastavni dio ovog javnog poziva.

8. Komisija za otvaranje i ocjenu ponuda i postupak pregleda i ocjene ponuda

Pregled i ocjenu ponuda izvršiće Komisija za pregled i ocjenu ponuda, imenovana posebnom odlukom HKD Napredak Brčko, sastavljena od tri člana.

Komisija će pregledati pristigle ponude i priloženu dokumentaciju radi utvrđivanja da li ponuđači ispunjavaju uslove iz ovog javnog poziva. Ponude koje nisu potpune ili pravovremene ili ne ispunjavaju tražene uslove iz tačke 3. ovog javnog poziva (Uslovi, sadržaj i oblik ponude) neće biti dalje razmatrane.

Komisija može od ponuđača zatražiti da u roku od 3 (tri) dana pojasni dokumente dostavljene uz ponudu ili dostavi originale radi poređenja sa dostavljenim kopijama, isključivo radi otklanjanja formalnih nedostataka dokumentacije. Traženim pojašnjenjem se ne može vršiti izmjena ponuđene cijene, roka izvođenja radova, garantnog roka, Predmjera radova niti drugih bitnih elemenata ponude.

Komisija će izvršiti ocjenu prihvatljivih ponuda u skladu sa kriterijima utvrđenim u ovom javnom pozivu (Kriteriji za ocjenu ponuda – Prilog 2) i sačiniti zapisnik o otvaranju, pregledu i ocjeni ponuda, sa prijedlogom odluke o izboru najpovoljnijeg ponuđača.

Na osnovu prijedloga Komisije, nadležni organ HKD Napredak Brčko donosi odluku o izboru najpovoljnijeg ponuđača ili odluku o poništenju postupka.

Odluka o izboru najpovoljnijeg ponuđača i obavještenje ponuđačima dostaviće se putem e-mail adrese navedene u ponudi, ili preporučenom poštom na adresu ponuđača.

HKD Napredak Brčko zadržava pravo da ne izabere nijednu ponudu i da poništi postupak javnog poziva ukoliko ocijeni da dostavljene ponude nisu prihvatljive ili nisu u skladu sa raspoloživim sredstvima ili iz drugih opravdanih razloga.

9. Prigovor

Ponuđači imaju pravo podnijeti pisani prigovor u roku od 3 (tri) dana od dana zaprimanja odluke o izboru najpovoljnijeg ponuđača, slanjem na e-mail adresu HKD Napredak Brčko hkd.napredak.brcko@gmail.com

O prigovoru odlučuje Upravni odbor HKD Napredak Brčko u roku od 5 (pet) dana.

Ugovor o građenju se ne može zaključiti prije isteka roka za prigovor, odnosno donošenja odluke o prigovoru.

Odluka po prigovoru je konačna u ovom postupku.

10. Zaključenje ugovora

Sa izabranim ponuđačem biće zaključen Ugovor o građenju u skladu sa nacrtom iz Priloga 3.

11. Prilozi uz poziv

Prilozi i obrasci uz ovaj poziv, dostupni za preuzimanje u prostorijama HKD Napredak Brčko, su:

1. Prilog 1 – Predmjer radova
2. Prilog 2 – Kriteriji za ocjenu ponuda
3. Prilog 3 – Nacrt ugovora o građenju
4. Prilog 4 – Zapisnik o obilasku mjesta izvođenja radova
5. Prilog 5 - Izjava o dostavljanju bankarske garancije
6. Prilog 6 - Izjava o izmirenim obavezama po osnovu poreza i doprinosa
7. Obrazac ponude
8. Obrazac sadržaja ponude

12. Objava Javnog poziva

Ovaj javni poziv sa priložima objaviće se na oglasnoj tabli i web stranici HKD Napredak Brčko, te na web stranicama Televizije HIT Brčko, RTV Puls Brčko i RNU "Radio Brčko" Brčko distrikt BiH.

Broj: 36-06/2026
Datum: 12.06. 2026. godine
Brčko distrikt BiH

HKD Napredak Sarajevo
Podružnica Brčko distrikt

